

実務叢書 わかりやすい不動産の適正取引 シリーズ

不動産取引における 重要事項説明の要点解説

著：重要事項説明研究会

編集：(一財) 不動産適正取引推進機構

重要事項説明に関する知識、ノウハウが身につく入門書!!

◎複雑な重要事項説明制度をわかりやすくポイント解説！

◎宅建業に関わる方々は、もちろんのこと、不動産取引を考えている
消費者の方々へも役立つ入門書!

目次(抜粋)

序 章 重要事項説明とは	第 9 章 代金、交換差金や借賃以外に
第 1 章 物件の表示	授受される金銭の額と授受の目的
第 2 章 登記記録に記録された事項	第10章 契約解除
第 3 章 法令に基づく制限	第11章 損害賠償額の予定または違約金
第 4 章 私道に関する負担	第12章 手付金等の保全措置
第 5 章 飲料水、電気、ガスの供給施設と 排水施設の整備状況	第13章 代金等に関するローンのあっせん
第 6 章 未完成物件の売買と工事完了時 売買における説明事項	第14章 宅地・建物の瑕疵担保責任の履行確保措置
第 7 章 区分所有建物に関する説明	第15章 宅建業法35条1項14号に基づく事項
第 8 章 既存住宅の説明事項	第16章 「その他の事項」に関する重要事項説明
	第17章 重要事項の説明方法

■A5判・並製・定価本体2,200円(税別)・図書コード3376